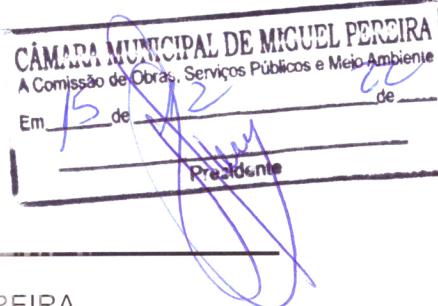


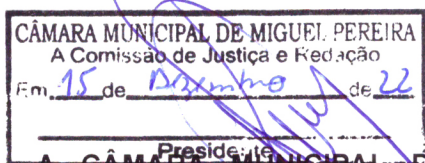


Estado do Rio de Janeiro
Câmara Municipal de Miguel Pereira
Gabinete do Vereador Vitor Ralha – PSC



EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MIGUEL PEREIRA.

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 304/2022



Modifica a Lei Complementar nº 007, de 24 de fevereiro de 1992 (Código de Obras).

A CÂMARA MUNICIPAL DE MIGUEL PEREIRA APROVOU E EUSANCIONO A SEGUINTE LEI COMPLEMENTAR:

Art.1º Fica modificado o artigo 36 da Lei Complementar nº 007/91, (Código de Obras) que passará a vigorar com a seguinte nova redação:

“Art. 36 - A Zona Mista é formada por 02 (dois) setores distintos que compreende os seguintes trechos:

I - Setor Misto Tipo

No 3º Distrito (Conrado)

[...]

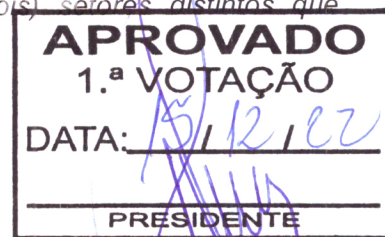
No 2º Distrito (Governador Portela)

[...]

I) Rua Comandante Paulo Emilio, no trecho entre os números: 1400, 1250 e 1230; Lote 6, matrícula nº3907 do livro 2-Ficha; Lote 6B matrícula nº3908 Livro 2-Ficha Cartório de Ofício Único e Lote 6C matrícula nº472 Livro 2-Ficha no Cartório de Ofício Único, bairro Futurista.”

No 1º Distrito (Miguel Pereira)

[...]



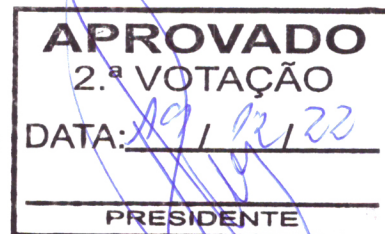
Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

JUSTIFICATIVA

Conforme abaixo-assinado anexo.

Sala Hamilton Ferreira Gomes, 15 de dezembro de 2022

VITOR BATISTA RALHA DE AFONSECA
Vice-Presidente
Líder do Governo



Abaixo-assinados

Mudança de zoneamento de área RESIDENCIAL para área MISTA .

Moradores do Bairro Futurista.

Para: Câmara Municipal de Vereadores de Miguel Pereira

O presente ABAIXO-ASSINADO, tem como objetivo principal propor a câmara de Vereadores da cidade da cidade de Miguel Pereira - RJ, que seja alterado Zona de Uso residencial para Zona de uso Misto (ZUM): Zona onde os usos residencial, comercial, de serviços e industrial onde pode ocorrer sem predominância, ressalvadas as situações de impacto pertinentes à convivência entre os diferentes usos , na rua Comandante Paulo Emilio, no trecho nos números, Lote 6ª, matrícula nº3907 do livro 2-Ficha , Lote 6 B matrícula nº3908 , do livro 2 - Ficha , Cartório de Ofício Único, Lote 6 C, matrícula nº 472, do Livro 2-Ficha, no cartório de Ofício Único – Nº 1250 , estes lotes se encontram entre os números nº 1400 e Nº1230 do bairro Futurista , a fim de trazer melhorias para o bairro bem como ampliar a quantidade de empregos locais alavancando ainda mais o crescimento de nosso município que tem sido uma meta buscada tanto pela administração municipal quanto por essa casa de leis, nosso pedido vem de encontro a esse momento de crescimento onde se torna muito necessário algumas mudanças que possam corroborar com esse objetivo, e também se põe propicio enfatizar, que no bairro há em um outros locais (trechos) onde já foram feitas as mudanças para áreas de zona mista e que ajudaram muito a economia de nossa região.

Encaminhado o projeto ao Poder Legislativo Municipal, requeremos aos ilustres vereadores que a proposição tramite e que seja aprovada.

Miguel Pereira, 09 de dezembro de 2022.

MORADOR DOS Lotes 6A , 6 B , 6C		
NOME	CPF	ASSINATURA
Alexandro de Nova	Nº 03786120773	

MORADOR LETRAL (VISINHO LADO ESQUERDO) Nº 1400		
NOME	CPF	ASSINATURA
Primo Adriano de Souza Silva	Nº 12730210709	

MORADOR LETRAL (VISINHO LADO DIREITO) Nº 1230		
NOME	CPF	ASSINATURA
Walter Rangel Pereira	Nº 465.54343768	WRangel